

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy
Daria Cichocka
Kancelaria Komornicza nr VIII w Bydgoszczy
85-731 Bydgoszcz ul. Swarzewska 32
dnia 25-03-2024r. /dc/
Km 304/21

#dc /N0177/

OBWIESZCZENIE O LICYTACJI ZE SPÓŁDZIELCZEGO WŁASNOŚCIOWEGO PRAWA DO GARAŻU

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy Daria Cichocka, na podstawie przepisu art. 953 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (dalej: kpc) podaje do publicznej wiadomości, że w sprawie Km 304/21 i innych, w dniu **w dniu 16-05-2024 r. o godz. 11:30** w budynku Sądu Rejonowego w Bydgoszczy mającego siedzibę pod adresem ul. Toruńska 64a, 85-131 BYDGOSZCZ w sali nr 13, odbędzie się pierwsza licytacja spółdzielczego własnościowego prawa do garażu, położonego pod adresem: 85-830 Bydgoszcz, ul. Sandomierska, Segment B, nr 37, stanowiącego własność spółdzielni mieszkaniowej: Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa JEDNOŚĆ (adres spółdzielni: 85-825 Bydgoszcz, ul. 62 Pułku Piechoty Wlkp. 6), o powierzchni 14,99m2..

Suma oszacowania wynosi 47 000,00 zł, zaś cena wywołania jest równa trzy czwarte sumy oszacowania i wynosi **35 250,00 zł**.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać w dni powszednie od godz. 8.00 do godz. 18.00. W kancelarii komornika można przeglądać protokół opisu i oszacowania .

Zgodnie z art. 962 kpc licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania to jest 4 700,00 zł, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Rękojmię należy złożyć na rachunek bankowy komornika:
Bank Pocztowy SA O. w Bydgoszczy 15 13201117 2065 8393 2000 0001

Za datę złożenia rękojmi przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego komornika.

Rękojmia może być również złożona w księżeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela księżeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przybicia na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie lub przedmiotów razem z zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności. Zgodnie z art. 976 § 1 kpc, w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Komornik Sądowy
Daria Cichocka