

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy
Daria Cichocka
Kancelaria Komornicza w Bydgoszczy
85-731 Bydgoszcz ul. Swarzevska 32
tel. 52 5243955 e-mail: kancelaria@bydgoszcz-komornik.pl
www.bydgoszcz-komornik.pl
Km 1077/16

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI **nr KW BY1B/00036346/5**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy Daria Cichocka na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **24-01-2018r. o godz. 10:00** w budynku Sądu Rejonowego w Bydgoszczy mającego siedzibę w Bydgoszczy przy ul. Toruńska 64 A w sali nr 1.05, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości stanowiącej wieczyste użytkowanie gruntu wraz z własnością budynków stanowiących odrębną nieruchomość i z urządzeniami stanowiącymi odrębną nieruchomość należącej do dłużnika: Przedsiębiorstwo Drogowo Transportowe "Ren Trans" Sp. z o.o. w likwidacji, położonej: 85-874 Bydgoszcz, Budowlana 2, dla której **Sąd Rejonowy w Bydgoszczy X Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW BY1B/00036346/5**.

Suma oszacowania wynosi **4 630 950,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **3 473 212,50zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **463 095,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczkę oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Bank Pocztowy SA O. w Bydgoszczy 15 13201117 2065 8393 2000 0001 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.10:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Zgodnie z § 23 rozporządzenia Ministra finansów z dnia 28 marca 2011 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom, wystawiania faktur, sposobu ich przechowywania oraz listy towarów i usług, do których nie mają zastosowania zwolnienia od podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 68, poz.360) komornicy sądowi wykonujący czynności egzekucyjne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego, w przypadku sprzedaży towarów, wystawiają w imieniu dłużnika i na jego rachunek faktury potwierdzające dokonanie sprzedaży tych towarów. Fakturę wystawia się, jeżeli na dłużniku spoczywa obowiązek podatkowy związany ze sprzedażą towarów.

Komornik Sądowy
Daria Cichocka